

# АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, 22-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Людмила Ивановна, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 16.06.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, 22-А

S= 364,20

№ п/п	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,65	1329,33
	материалы				0,00
Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора					0,00
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжение					
2	Смена (демонтаж-установка) общедомового узла учета холодной воды	1,00	шт	3770,86	3 770,86
	оборудование: Счетчик воды ВСКМ-90 Ду32				9 850,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
3	Проверка и(или) прочистка дымовентиляционных каналов: периодическая проверка	ООО "ПожМонтаж"			1 440,00
2	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			2 123,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	364,20	кв.м	0,50	182,10
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					0,00
Услуги обслуживающей организации					
5	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	364,20	кв.м	2,20	801,24
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ	6,00	%	4916,70	295,00
7	Услуги банка				26,21
ИТОГО:					19817,74

2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ на сумму

19 817,74р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, им каждой Стороны.

авную силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетева Л.И.

ЗАКАЗЧИК



*Handwritten signature of Lidia Ivanovna Beteva in blue ink.*

*Handwritten signature of the Client in blue ink.*